

GEONIEUWS

December 2018



info@geonius.nl

+31 88 130 06 00

Geonius.nl

BIM op de kaart in Vlaanderen

De Vlaamse overheid legt momenteel de basis voor efficiënter beheer en onderhoud van de infrastructuur. In Vlaanderen is het Agentschap Wegen en Verkeer (AWV) hier verantwoordelijk voor. In samenwerking met Geonius werkt dit overheidsorgaan aan de implementatie van een Object Type Library (OTL). Deze OTL vormt de 'basistaal' waarmee alle informatie over objecten op en rond de wegen kan worden uitgewisseld.

Onze BIM-expert Jordy Brouwers is vanuit Geonius betrokken bij het project en licht toe. "Tot nu toe was de informatie over verschillende objecten en installaties nog niet gestandaardiseerd en afgestemd op de informatiebehoefte. Er is weliswaar informatie aanwezig over veel objecten, maar er is nog nergens eenduidig

vastgelegd welke informatie we van welk object nodig hebben en hoe deze objecten zich verhouden tot elkaar. Het op grote schaal opvragen, uitwisselen of aanvullen van informatie wordt dan lastig. Daarom ben ik door middel van 'datamodelleren' bezig de informatie visueel te maken", aldus Jordy.

Natasha Blommaert, coördinator kennis- en datamanagement bij het AWV, begeleidt het project en beoogt met de OTL een toekomst waarin meer gewerkt wordt met bouw-informatiemodellen (BIM). "Met behulp van de OTL kunnen we in de toekomst gestandaardiseerde en gedetailleerdere bestekken schrijven voor bouwpartners. Op onze beurt verwachten we daar BIM waarin de OTL-gestructureerde data is opgenomen voor terug. Op die manier

zorgen we dat BIM van de verschillende partners op dezelfde wijze opgebouwd worden en naadloos op elkaar aansluiten. Zo verkrijgen we uiteindelijk een digitale kopie van het gehele wegennet, zodat we efficiënter beheer en onderhoud kunnen doorvoeren", vertelt Natasha.

Waarom Geonius?

Natasha: "België liep op het vlak van implementatie van BIM voor infrastructuur wat achter ten opzichte van omringende landen. Geonius heeft de juiste ervaring en kennis van zaken, zeker omdat BIM in Nederland al verder ontwikkeld is. Jordy heeft kennis van zowel datamodelleren als van BIM en is op de hoogte van toekomstige ontwikkelingen. En dan heeft hij ook nog de technische kennis om de OTL in al onze systemen gedragen te krijgen. Dat geeft

ons de nodige boost om sneller te kunnen schakelen om BIM in Vlaanderen van de grond te krijgen."

Verandertraject

Op dit moment bevindt het project zich nog in de startfase, waarin vooral wordt gemodelleerd, gestandaardiseerd en gezorgd dat de infrasector weet wat te verwachten. Met proefprojecten wordt onderzocht hoe de OTL werkt bij studie bureaus en aannemers. Uiteindelijk wordt het grootser uitgerold, maar het is een proces van vele jaren. Natasha: "Doordat het een grootschalig verandertraject is, kost het tijd en moeite om iedereen mee te krijgen. Met heel veel communiceren en toelichten zetten we BIM stapje voor stapje op de kaart in Vlaanderen."



Objecten op en rond de N47 bij Lokeren, België



Ellen Kerckhoffs

Even voorstellen ...

Heeft u al kennis gemaakt met de nieuwe juriste bij Geonius? Sinds 1 mei heeft onze jurist Marcel Stienstra versterking gekregen van de nuchtere Limburgse Ellen Kerckhoffs (26).

Met haar afgeronde Hoger Juridische Opleiding, haar bijna afgeronde master Staats- en bestuursrecht én een eigen bedrijf in lifestyle coaching is Ellen een pittige multitasker met veel ambitie. "In vergelijking tot Marcel kan ik nog veel meer ervaring opdoen binnen het

technische aspect van ons vakgebied", vertelt Ellen. "Maar samen pakken we allerhande juridische vraagstukken op, waardoor ik in een klein halfjaar al ontzettend veel van hem heb geleerd."

Divers takenpakket

Ellen specialiseert zich momenteel vooral op het gebied van milieuvergunningen en aanbestedingsprocedures. Maar ze houdt zich ook bezig met interne vraagstukken rondom bijvoorbeeld privacywetgeving. "Ik heb het enorm naar mijn zin bij Geonius. Ik krijg de kans mij verder te ontwikkelen binnen mijn vakgebied en binnen een branche waar mijn interesse ligt. Door mijn veelzijdigheid, mijn enthousiasme én de kennis die ik van Marcel Stienstra overgedragen krijg, weet ik zeker dat ik een meerwaarde ben voor Geonius en onze opdrachtgevers."



Lokale slagvaardigheid

Geonius heeft zich de laatste jaren steeds verder ontwikkeld op de lokale markt. Net zoals op de grote landelijke infrastructurele projecten, werken we ook lokaal op integrale wijze. Door onze brede expertise en omdat we het veldwerk in eigen beheer uitvoeren, zijn we flexibel om snel te kunnen anticiperen op vraagstukken van opdrachtgevers. En dat maakt ons lokaal slagvaardig. We geven een aantal voorbeelden.

Fietsparkeergarage station Amsterdam Zuid

Van Boekel Bouw & Infra realiseert voor Gemeente Amsterdam een ondergrondse fietsparkeergarage bij station Amsterdam Zuid. Onze afdeling Geodesie verzorgde de bouwmaatvoering en voert momenteel uitzetwerkzaamheden uit voor de inrichting op maaiveldniveau.



Uitzetwerkzaamheden bij station Amsterdam Zuid

Milieukundig advies woongebied Tilburg

In opdracht van Consortium Stappegoor voert Geonius milieukundige werkzaamheden uit in een te ontwikkelen woongebied in het zuiden van Tilburg. Om het gebied bouw- en woonrijp te maken, adviseren we over het hergebruik van vrijkomende grond- en bouwstoffen. Naast het uitvoeren van partijkeuringen, begeleiden we ook de ontgraving van stortmateriaal in het plangebied.

Wateroverlast Sint-Oedenrode

Voor Waterschap De Dommel heeft Geonius een gebiedsinformatiemodel (GIM) gemaakt om wateroverlast bij overstromingen van de Dommel in Sint-Oedenrode in kaart te brengen. Met het GIM kon het Waterschap inzichtelijk maken wat de gevolgen zijn van een overstroming met een herhalingsstijd van 100 jaar.

Geotechnisch onderzoek Oudegracht Utrecht

In opdracht van gemeente Utrecht voerde Geonius geotechnisch onderzoek uit op de smalle kade van de Oudegracht in Utrecht. Om de verzakte kade te kunnen verstevigen moest een mogelijke veenlaag gelokaliseerd worden. Ook onderzocht de afdeling Milieu mogelijke maatregelen voor de verontreinigde bovengrond.

Geotechnisch onderzoek Oudegracht Utrecht

Stap vooruit voor Geonius

Zo'n 10 jaar geleden werd de fundering gelegd voor de continuïteit van Geonius. Oprichter Frank Bemelmans (61) had een ideaal toekomstbeeld voor ogen voor zijn Geonius; verkoop binnen de eigen organisatie. Op 16 juli jongstleden was het zover. Eigenaren Frank Bemelmans en Eric Bessems hebben op deze dag alle aandelen in de Geonius Groep overgedragen aan directeuren Marcel Blösser, Sjoerd Lamens en Mark Rurup.

De drie heren waren al enkele jaren onderdeel van het management toen zij werden benaderd voor de overname. "Een hele eer waar we alle drie wel oren naar hadden", vertelt Marcel Blösser. "Geonius zit al bijna 20 jaar in ons hart, we hebben het bedrijf van 20 man naar 240 zien groeien. Wij wilden ons graag hard maken om dit mooie bedrijf voort te zetten". Mark Rurup benadrukt: "Collega's werken bij Geonius vanwege onze bedrijfscultuur, de sfeer en het open karakter. Dat konden we toch niet verloren laten gaan met een overname door een groot concern".

Toekomst van Geonius

Verandert er nu veel voor Geonius? "Nee, eigenlijk niet", zegt Sjoerd Lamens. "We willen de koers vervolgen die we zo'n drie jaar geleden al hebben ingezet. We zijn een serieuze partij binnen de markt en bevinden ons in ander vaarwater dan enkele jaren geleden. Tegenwoordig denken wij al mee aan de voorkant van een traject bij grote, interdisciplinaire projecten en sluiten we niet pas na gunning aan. Onze brede expertise binnen veldonderzoek en advies blijkt een echte meerwaarde voor veel klanten."

De overname is intern echter wel goed te merken. "Door het vertrek van Eric Bessems staat GNS Financial Services nu helemaal los van de Geonius Groep", gaat Sjoerd verder. "Ons ondersteunend personeel, denk aan personeelszaken, (financiële) administratie en bedrijfsbureau, was echter in dienst van deze BV en is nu ondergebracht bij Geonius. Nu zij geen externe klanten meer bedienen, ligt hun focus voor 100% op Geonius. Hierdoor hebben we de backoffice intern beter kunnen organiseren en duidelijkere interne (overleg)structuren kunnen aanbrengen. We hopen natuurlijk dat dit bijdraagt aan een nog efficiëntere en betere service naar onze relaties."

Lokaal beter zichtbaar

Ook blijft Geonius zich inzetten om meer in het vizier te komen binnen de lokale markt, met name in de regio's Utrecht en Breda. "De laatste maanden hebben we verschillende ervaren projectleiders aangetrokken bij onze vestigingen in Utrecht en Breda, met een groot netwerk binnen de werkvelden Milieu, Geodesie en Geotechniek", zegt Mark. Marcel vervolgt: "We merken dat steeds meer seniors graag willen werken bij Geonius, omdat ze bij ons veel vrijheid krijgen, de kans krijgen iets op te bouwen en hun eigen werkveld op de kaart kunnen zetten. Tevens wordt nagedacht over een vestiging in Friesland of Groningen. Hopelijk weten gemeenten, provincies en particulieren in heel Nederland ons straks nog beter te vinden."

Frank Bemelmans

"Geen stapje achteruit, maar juist voorwaarts"



"Ruim 30 jaar geleden had ik nooit verwacht dat Geonius zo groot zou worden. Ik ben het bedrijf gestart, omdat ik niet de gebaande paden wilde bewandelen en werkprocessen wilde blijven verbeteren. In Marcel, Sjoerd en Mark zie ik drie enthousiaste jonge jongens met diezelfde ambitie. Ik doe geen stapje achteruit, maar doe

juist een heel grote stap voorwaarts. Voor het bedrijf. De overname creëert kansen voor de organisatie en de collega's binnen de organisatie.

Ik ga mij binnen Geonius bezighouden met dat wat ik het allerleukste vind: de markt analyseren. Waar liggen kansen, hoe kunnen we processen verbeteren en divisies verder uitbouwen? Nog steeds wil ik Geonius naar een hoger niveau tillen. En daar blijf ik mij de komende jaren zeker voor inzetten."

